

Regelmäßig gewartet, effizient geheizt – mit unserem Thermenservice sparen Sie Kosten, schonen die Umwelt und sorgen für Sicherheit in Ihrem Zuhause!

Gemäß der Wohnrechtsnovelle vom 01.01.2015 sind Vermieter verpflichtet, die Kosten für Thermenreparaturen oder einen Thermentausch zu übernehmen, sofern der Mieter das jährliche Thermenservice regelmäßig durchführen lässt und dies nachweisen kann. Diese Regelung gilt für alle Wohnungen – ausgenommen Ein- und Mehrfamilienhäuser –, in denen eine Heizgelegenheit oder Warmwasserversorgung mitvermietet wird.

Quelle: Wohnrechtsnovelle 2015

Dies ist jedoch nur einer von mehreren Gründen, die für eine jährliche Thermenwartung sprechen.

Vorteile einer jährlichen Thermenwartung:

- **Effizienterer Betrieb:** Regelmäßige Wartung reduziert Verschmutzungen am Brenner und sorgt so für eine optimale Funktion Ihres Gasgeräts.
- **Kostenersparnis:** Eine gewartete Therme arbeitet effizienter und spart dadurch Strom- und Betriebskosten.
- **Umweltschutz:** Das jährliche Thermenservice reduziert den CO₂-Ausstoß und schont die Umwelt.
- **Persönlicher Service:** Unser Servicemonteure nimmt sich einmal jährlich Zeit, um Ihre individuellen Fragen zur Heizungsanlage ausführlich zu beantworten.

Ihre Vorteile als Wartungskunde:

- **Erinnerungsservice:**
Sie erhalten von uns eine schriftliche Erinnerung vor Fälligkeit des Services – damit Sie keinen Termin verpassen.
- **Preisstabilität:**
Trotz allgemeiner Kostensteigerungen garantieren wir unseren Wartungskunden einen Thermenservice-Fixpreis für das Jahr 2026.

€ 174,- inkl. MwSt. für Heizwertthermen*

€ 216,- inkl. MwSt. für Brennwertthermen*

*Für Thermen der Marke Wolf gelten gesonderte Preise.

- **Preisgarantie für die Vertragslaufzeit:**
Bei Abschluss eines Wartungsvertrags über **3 Jahre** bleibt der vereinbarte Preis für die gesamte Vertragslaufzeit **unverändert**.
- **Flexible Kündigung:**
Wir vertrauen auf die Qualität unserer Arbeit und die Kompetenz unserer Mitarbeiter. Daher verzichten wir auf eine Kündigungsfrist – die Kündigung ist jederzeit schriftlich von beiden Seiten möglich.

Thermenwartungsvereinbarung für 2026

Firma / Herr / Frau:
Adresse:
PLZ / Ort:
Telefonnr.:
E-Mail:

Art der Anlage:	
Marke:	
Type:	
Baujahr:	
Standort der Anlage:	

Bitte Vertrag wählen:

☐ Ein-Jahr-Wartungsvertrag	☐ Drei-Jahres-Wartungsvertrag
	Bei Wahl des 3-Jahres-Vertrags bleibt der Preis für die gesamte Vertragsdauer unverändert .

Leistungsumfang des Thermenservice zum Fixpreis für 2026:

- Heizwertthermen: € 174,- inkl. MwSt. *
- Brennwertthermen: € 216,- inkl. MwSt.*

*Davon ausgenommen: WOLF Thermen

Das Thermenservice umfasst folgende Arbeiten:

- Reinigung des Brenners und der äußeren Lamellen
- Demontage von Brenner, Wärmetauscher, Zündelektroden und Strömungssicherung
- Komplette Reinigung der demontierten Teile und anschließende Wiedermontage
- Kontrolle des Ausdehnungsgefäßes und ggf. Befüllung mit Stickstoff
- Überprüfung und ggf. Justierung aller Einstellungen
- Gas-Dichtheitsprüfung mit Gas-Schnüffler
- Kontrolle der Dichtheit von Wasser- und Heizkreislauf
- Funktionsprüfung der Therme und des Raumthermostats
- Funktionsprüfung und Entlüftung aller Heizkörper

Die Wartungsvereinbarung gilt verbindlich für die vereinbarte Laufzeit von 1 bzw. 3 Jahren und verlängert sich nicht automatisch. Die Zahlung erfolgt nach Durchführung der Arbeiten vor Ort entweder bar oder per Banküberweisung.

Die von Ihnen freiwillig bereitgestellten personenbezogenen Daten werden ausschließlich zur Erfüllung des Vertrages bzw. zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen verwendet.

Unterschrift Kunde

Unterschrift Fa. Handel HS Installationen OG